

Утвержден общим собранием
(собранием уполномоченных)
СНТ «Корвет на Купле»
протокол № 3 от 23 декабря 2018 г.

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ СМЕТЫ

садоводческого некоммерческого товарищества «Корвет на Купле»
за 2018 г. по состоянию на 01.12.2018

ПРИХОД, тыс. руб.

№ п/п	Наименование статей	ПЛАН	ФАКТ
1	Членские взносы членов СНТ за 2018 г.	9597,00	8997,56
2	Членские взносы членов СНТ за 2014-2017 г.г.		657,93
3	Взносы (платежи) по договорам с индивидуальными садоводами	91,00	77,00
4	Земельный налог членов СНТ за пользование личными неприватизированными участками	21,30	9,95
5	Земельный налог с членов СНТ и индивидуальных садоводов за земли общего пользования	119,02	117,37
6	Проценты по депозитным банковским вкладам, пени, возмещение судебных издержек	50,10	126,06
7	Вступительный взнос садовода		1688,05
8	Взнос за предоставление в пользование второго участка		2989,92
9	Взнос за подключение к ЛЭП		455,00
10	Взносы за потребленную электроэнергию садоводами по личным приборам учета		5125,16
11	Взносы за въезд грузового транспорта		215,60
12	Плата за изготовлений копий по запросу садовода		3,82
13	Оплата ключей шлагбаума, оплата за восстановление после аварии, взнос за компенсацию ущерба экологии		25,05
14	Возврат оплаты аванса по договору №7 от 02.03.2016 года ИП Сошко Т.Б.		32,00
15	Неиспользованные средства предыдущих лет: - погашение задолженности садоводов по взносам, согласно предоставленным рассрочкам	1300,00	443,99
16	.- остаток специального фонда (резерва) СНТ на начало 2018 года	3801,17	3801,17

	ИТОГО ПРИХОД СНТ:	14979,59	24765,62
	ИТОГО приход без учета оплаты электроэнергии садоводами		19640,46

РАСХОД , тыс. руб.

№ пункта сметы	Наименование статей расходов	ПЛАН	ФАКТ
1. Содержание, эксплуатация, ремонт, обслуживание и поддержание в исправном состоянии инфраструктуры и имущества общего пользования, реализация имущественных прав садоводов			
Система электроснабжения			
1.1	Текущее техническое обслуживание магистральной низковольтной ЛЭП и системы уличного освещения. Очистка столбов уличного освещения от рекламных объявлений	70,00	42,28 0,00
1.2	Замена существующих уличных светильников с лампой ДРЛ на современные светодиодные (10шт.) и наращивание осветительной сети с установкой дополнительных светодиодных уличных светильников (5 шт.)	82,50	42,74
1.3	Выполнение работ на низковольтной части электросети по спрямлению участков ЛЭП, проходящих через частные участки садоводов: - ул. Купля – ул. Светлая, Кленовая; и наращиванию ЛЭП: - ул. Тихвинская; - ул. Волховская; - ул. Лиговская, дополнительно Солнечная	300,40	320,62
1.4	Оплата потребленной электроэнергии общего пользования: КПП, медпункт (по счетчику); освещение территории СНТ (по кол-ву светильников в темное время суток без летних месяцев); потери в ЛЭП (согласно проекта 10%);	1085,00	56,15 220,00 777,00
1.5	должники и безучетное потребление электроэнергии	800,00	1588,95
1.6	Оплата потребленной электроэнергии садоводами по личным приборам учета		5125,16
	ИТОГО	2337,90	8172,89

Дорожная сеть

1.7	Закупка и накопление материалов для ремонта дорог (ЩПС, ПГС)	1235,00	777,90
1.8	Ремонт ямочный с подсыпкой проблемных участков, сезонное грейдерование улиц	400,00	294,03
1.9	Восстановление дренажных канав вдоль затапливаемых участков садоводов. Укладка труб.	44,80	3,25
1.10	Расчистка от кустарника и мелкой поросли вдоль дорог и пустыющих участков, включая ликвидацию последствий аварий и стихийных бедствий	70,00	130,68
1.11	Чистка дорог (улиц) от снега в зимний период	240,00	145,50
	ИТОГО	1989,80	1351,36

Система охраны и безопасности

1.12	Содержание, эксплуатация и обслуживание здания и технологического оборудования КПП (систем жизнеобеспечения, видеонаблюдения, связи, пожаротушения, контроля въезда-выезда) Магнитные карты для шлагбаума	146,90	133,43 25,00
1.13	Обустройство крыльца с навесом шириной 2 м длиной 6 м над выходом и септиком на заднем дворе КПП - работа .- материалы	15,00	23,10 34,52
	ИТОГО	161,90	216,05

Спортивные, детские площадки, зоны торговли и отдыха

1.14	Содержание и текущее обслуживание спортивных и детских площадок (уборка территории, скашивание травы) .- ремонт оборудования детских и спортивных площадок (последствия вандализма)	105,20	70,20 40,37
	ИТОГО	105,20	110,57

Экология			
1.15	Вывоз бытовых отходов и крупногабаритного мусора с территории СНТ.	2200,00	2506,36
1.16	Уборка мусора и ликвидация свалок на территории и прилегающих к границам СНТ зонах	65,00	76,95
1.17	Мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского (ручное и механизированное 3-х разовое скашивание и культивирование пораженных участков)	231,20	214,05
	ИТОГО	2496,20	2797,36
Межевание ЗОП			
1.18	Завершение согласования межевых планов со смежными землепользователями по 30-ти кварталам ЗОП, подготовка и сдача документов на регистрацию и оформление ЗОП в собственность СНТ, предоставление 50% скидки садоводам на межевание личных участков	541,39	50,20
	ИТОГО	541,39	50,20
1.19	Фонд оплаты труда работников СНТ с налогами (НДФЛ), всего Размеры окладов (месячной заработной платы), тыс. руб.: .- председатель правления – 44,60 .- зам. председателя правления - 34,50 .- гл. бухгалтер - 37,8 .- бухгалтер - 27,8 .- кассир (3 мес.) - 20,5 .- комендант - 29,70 .- отв. за электрохозяйство - 36,25 .- электрик - 15,0 .- дежурный по КПП (4чел.) – 21,9 .- дворник - 13,2	3978,9	3602,97
1.20	Прочие расходы, всего В том числе: - канцелярские и почтовые расходы; .- содержание оргтехники и программное обеспечение, ЭЦП; - связь и консультационные услуги; - отчисления в фонды;	1186,87	1107,49
		20,00	16,49
		95,00	70,68
		30,00	26,64
		808,59	764,23

	- компенсация транспортных расходов дежурным по КПШ;	24,00	22,00
	- оплата земельного налога за личные неприватизированные участки садоводов;	21,30	9,95
	-оплата земельного налога за свободные участки СНТ;	69,45	60,12
	- оплата земельного налога за земли общего пользования СНТ	118,53	137,38
1.21	Непредвиденные расходы, в т.ч. праздник СНТ	100,00	50,15
	пешеходный мост на автобусную остановку		38,39
	первое обслуживание и ремонт септика "Астра"		12,05
	ВСЕГО по разделу 1 сметы	12898,16	17509,48
2. Расходы по разделу 2			
2.1	Расходы на банковское обслуживание счетов СНТ, эксплуатацию и обслуживание электронных систем документооборота («банк-клиент»)	60,00	68,19
2.2	Оплата налога на доходы	1,50	8,61
2.3	Расходы на подготовку и проведение общих собраний (собраний уполномоченных) СНТ (аренда помещения, содержание и ведение официального сайта СНТ)	20,00	31,77
2.4	Судебные расходы	100,00	106,60
	ИТОГО по разделу 2 сметы	181,50	215,17
3. Расходы по разделу 3			
3.1	Компенсация за использование в служебных целях личного автотранспорта	90,00	64,50
3.2	Командировочные и представительские расходы	10,00	9,10
3.3	Премия активу СНТ и наемным работникам по итогам года (при положительной оценке общим собранием результатов работы)	250,00	250,00
	ИТОГО по разделу 3 сметы	350,00	323,60
	ИТОГО РАСХОД по смете	13429,66	18048,25
	ИТОГО расход без учета оплаты электроэнергии		12923,10
	ОСТАТОК (резерв)	1549,93	6717,37

Приход за декабрь предварительно
Расход за декабрь предварительно
Остаток на конец года предварительно

800,00
1879
5638,37

Председатель правления СНТ

А.А.Куртагина