

РЕШЕНИЕ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «КОРВЕТ НА КУПЛЕ»
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
ОТ 16 МАЯ 2020 ГОДА

Заслушав и обсудив отчет правления СНТ по итогам работы в 2019 году, отчет (Акт) ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2019 год, выступления, замечания и предложения садоводов

СОБРАНИЕ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет Правления СНТ об итогах работы за 2019 год. Работу правления признать удовлетворительной.

Приходно-расходную смету СНТ «Корвет на Купле» за 2019 год считать исполненной. Остаток денежных средств использовать для оплаты потребленной электроэнергии, услуг и работ по содержанию и развитию имущества общего пользования Товарищества в 2020 году.

Голосовали: очная часть общего собрания члены СНТ: «за»-42, «против»-нет, «воздержались»-3
заочная часть общего собрания члены СНТ: «за»-368, «против»-2, «воздержались»-21
Всего голосов: «за» -410, «против» -2, «воздержались» -24

2. Утвердить акт (отчет) ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности садоводства за 2019 год.

Голосовали: очная часть общего собрания члены СНТ: «за»-41, «против»-2, «воздержались»-2
заочная часть общего собрания члены СНТ: «за»-364, «против»-3, «воздержались»-24
Всего голосов: «за» -405, «против» -5, «воздержались» -26

3. Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Корвет на Купле», взносы и плату за электроэнергию на 2020 год:

3.1. Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2020 год;

3.2. Установить на 2020 год размер и сроки внесения взносов:

3.2.1. Годовой членский взнос членов СНТ, и плата за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе -7,403 руб. за 1 кв.м. площади участка, срок уплаты до 31.07.2020.

3.2.2. Земельный налог на ЗОП-0,097 руб. за 1 кв.м. площади участка, срок уплаты до 31.07.2020.

3.3. Установить взнос членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, за подключение участка (участков) к ЛЭП, для создания (приобретения) которых они личные средства не вкладывали-65000 руб. за одно подключение;

3.4. Установить взнос членов СНТ за получение дополнительного земельного участка (участков) из числа свободных не приватизированных -250000 руб. за один земельный участок;

3.5. Установить взнос членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, на компенсацию ущерба дорогам при въезде и движении тяжелого

грузового автотранспорта грузоподъемностью от 3,5 до 20 тонн -400 руб. за однократный въезд на территорию СНТ через КПП;

3.6. Установить взнос членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, на компенсацию ущерба экологии при размещении и проживании строительных бригад в СНТ-1000 руб. за одного приглашенного члена бригады за весь период проживания;

3.7. Установить плату за изготовление копий документов, выдаваемых для ознакомления по письменному заявлению членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе-12 руб. за один лист;

3.8. Установить плату как за новое подключение в размере 65000 руб. за самовольное подключение к ЛЭП, равно как и потребление электроэнергии в обход счетчиков, после отключения потребителя от сети за нарушение условий пользования электроэнергией;

3.9. Установить ограничение подачи мощности потребителю до 1 кВт за эксплуатацию неисправных, не опломбированных, не прошедших поверку приборов учета, и непогашенную задолженность по электроэнергии более 1 года.

3.10. Установить земельный налог на личные неприватизированные участки 0,463 руб. за 1 кв.м; (0,3% от кадастровой стоимости земельного участка);

Голосовали: очная часть общего собрания члены СНТ: «за»-40,«против»-1,«воздержались»-4

заочная часть общего собрания члены СНТ: «за»-364,«против»-3,«воздержались»-24

заочная часть общего собрания кандидаты в члены СНТ и лица, ведущие садоводство без участия в Товариществе: «за»-23,«против»-нет,«воздержались»-нет

Всего голосов: «за» -427, «против» -4, «воздержались» -28

4. Утвердить новую редакцию Устава СНТ «Корвет на Купле», разработанную в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017г. №217-ФЗ.

Голосовали: очная часть общего собрания члены СНТ: «за»-40,«против»-5,«воздержались»-нет

заочная часть общего собрания члены СНТ: «за»-336,«против»-12,«воздержались»-43

Всего голосов: «за» -376, «против» -17, «воздержались» -43

5. Утвердить передачу сетей электроснабжения СНТ и КТП-4, КТП-5 на баланс сетевой компании ОАО «ОЭК» для дальнейшего обслуживания и эксплуатации

Голосовали: очная часть общего собрания члены СНТ: «за»-40,«против»-нет,«воздержались»-5

заочная часть общего собрания члены СНТ: «за»-336,«против»-21,«воздержались»-34

заочная часть общего собрания кандидаты в члены СНТ и лица, ведущие садоводство без участия в Товариществе: «за»-23,«против»-нет,«воздержались»-нет

Всего голосов: «за» -399, «против» -21, «воздержались» -39

6. Принять в члены СНТ «Корвет на Купле» кандидатов, выполнивших требования Устава, согласно рассмотренного и утвержденного списка.

Голосовали: очная часть общего собрания члены СНТ: «за»-44,«против»-нет,«воздержались»-1

заочная часть общего собрания члены СНТ: «за»-385,«против»-1,«воздержались»-5

Всего голосов: «за» -429, «против» -1, «воздержались» -6

Председатель собрания

А.А.Куртагина

Секретарь собрания

А.И.Кривошеева