

## ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ СМЕТЫ

садоводческого некоммерческого товарищества «Корвет на Купле»  
за 2021 г. по состоянию на 01.01.2022

### ПРИХОД, тыс. руб.

№ п/п	Наименование статей	ПЛАН	ФАКТ
1	Членские взносы членов СНТ, включая земельный налог за земли общего пользования	11271,27	10855,89
2	Платежи лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе	157,73	105,16
3	Земельный налог членов СНТ за земли общего пользования членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе	136,69	130,35
4	Земельный налог членов СНТ за пользование личными неприватизированными участками	9,44	8,80
5	Взнос на компенсацию ущерба, наносимого дорогам СНТ тяжелым грузовым автотранспортом.		344,00
6	Взнос на создание, приобретение и развитие объектов инфраструктуры за предоставление в пользование второго участка		5420,50
7	Взнос на создание, приобретение и развитие объектов инфраструктуры при подключении новых участков к действующим линиям электропередач		1592,00
8	Взнос на компенсацию ущерба, наносимого экологии при размещении и проживании строительных бригад на территории СНТ		5,00
9	Пени	250,00	429,57
10	Возмещение судебных издержек		32,20
11	Оплата магнитных карт для шлагбаума		30,45
12	Неиспользованные средства предыдущих лет: - погашение задолженности садоводов по взносам, в т.ч. согласно предоставленным рассрочкам	10588,00	8347,09
	<b>ИТОГО ПРИХОД ЗА 2021:</b>	<b>22413,13</b>	<b>27301,01</b>
	Взносы садоводов за потребленную электроэнергию по личным приборам учета		<b>10460,41</b>
	Остаток средств на 01.01.2021 года	<b>14277,63</b>	<b>14277,63</b>
	<b>ИТОГО ПРИХОД, включая взносы садоводов за потребленную электроэнергию, и остаток средств на 01.01.2021</b>	<b>36690,76</b>	<b>52039,05</b>

**РАСХОД , тыс. руб.**

№ п/п	Наименование статей расходов	ПЛАН	ФАКТ
<b>1. Система электроснабжения</b>			
1.1	Текущее техническое обслуживание низковольт-ной ЛЭП, системы уличного освещения, приобретение контрольных узлов учета, ежегодное обучение по электробезопасности	88,00	47,90
1.2	Фонд оплаты труда (ФОТ) энергетика, электрика, включая налоги и страховые взносы. В том числе в месяц, тыс. руб.: энергетик - 37,8 электрик - 14,0 (7 мес.)	714,00	706,83
1.3	Оплата электроэнергии общего пользования	1650,00	1817,43
	в том числе: КПП, медпункт, водоисточник (по счетчикам), потери на низковольтной ЛЭП;		1414,39
	освещение территории СНТ (по кол-ву светильников в темное время суток, кроме летних месяцев в "Белые ночи");		290,00
	потери КТП-4; КТП-5		113,04
1.4	Компенсация безучетного потребления электроэнергии садоводами и нарушений сроков оплаты в установленный плановый период. Справочно: в 2018г. размер компенсации составил 1327 тыс.руб. =15,5% в 2019г. размер компенсации составил 1378.2 тыс.руб. =14,8% в 2020г. размер компенсации составил 1499.3 = 12,2%      в 2021г. размер компенсации составил 1395.8 = 10,2%	1200,00	1395,83
1.5	Оплата поставщику потребленной электроэнергии по личным приборам учета садоводов		10460,41
1.6	Наращивание осветительной сети с установкой дополнительных светодиодных уличных светильников (30 шт.)	195,00	17,40
1.7	Расчет электрических нагрузок СНТ в связи с увеличением садоводов-потребителей электроэнергии. Проект реконструкции воздушной линии электропередач 0.4 кВ для СНТ в связи с увеличением потребителей и нагрузок на линии электропередач 0,4 кВ. Проектирование системы освещения СНТ	603,07	0,00
1.8	Продление ранее непостроенных ЛЭП, переключение фидеров и улиц на КТП согласно проекта реконструкции 2021 года. Замена аварийных опор ЛЭП	1700,00	0,00
1.9	Расчистка зарослей под ЛЭП	500,00	321,50
	<b>ИТОГО, без оплаченной садоводами электроэнергии</b>	<b>6650,07</b>	<b>4306,89</b>
	<b>ИТОГО по статье</b>		<b>14767,30</b>
<b>2. Дорожная сеть</b>			
2.1	Закупка и накопление материалов для ремонта дорог	1387,30	1263,43
2.2	Ремонт проблемных участков дорог, сезонное грейдерование дорог	691,50	702,13

2.3	Обустройство дренажных канав вдоль затопливаемых участков дорожного полотна. Укладка дренажных труб.	64,60	77,25
2.4	Расчистка от зарослей дорог и обочин	175,00	77,75
2.5	Чистка дорог (улиц) от снега в зимний период	232,00	363,80
	<b>ИТОГО по статье</b>	<b>2550,40</b>	<b>2484,36</b>

### 3. Содержание административного здания, система охраны и безопасности

3.1	Содержание, административного здания и оборудования КПП (систем жизнеобеспечения, видеонаблюдения, связи, пожаротушения, контроля въезда-выезда)	154,90	156,49
	.- приобретение магнитных карт		30,00
3.2	Приобретение стабилизатора для административного здания	12,00	11,89
3.3	Приобретение с доставкой: пожарного щита, - контейнера для песка для административного здания, - контейнера для песка на водоисточник, - тележки-разбрасывателя для песка или антигололедной смеси	47,00	33,84
3.4	Водоисточник: очистка, ремонт, покраска, включая материалы	48,00	47,98
3.5	Фонд оплаты труда (ФОТ) дежурных по КПП, включая налоги и страховые взносы Среднемесячная зарплата одного дежурного -23,0 тыс.руб.	1640,00	1632,47
3.6	Компенсационные выплаты дежурным по КПП (транспортные расходы, включая налоги и страховые взносы)	31,25	31,25
	<b>ИТОГО по статье</b>	<b>1933,15</b>	<b>1943,92</b>

### 4. Спортивные, детские площадки, зоны торговли и отдыха

4.1	Содержание и текущее обслуживание спортивных и детских площадок (уборка территории, скашивание травы, ремонт оборудования)	120,00	98,50
4.2	Подсыпка гранитным отсевом волейбольной площадки, футбольного поля, и детской площадки. Ремонт ограждения футбольного поля	18,00	18,00
4.3	Приобретение, доставка и монтаж нового оборудования: - детского игрового комплекса "Кораблик КБ"; - "Горки-скат Декор"; парковые - 4 шт.; качели двухместные. Демонтаж старого "Кораблика", не подлежащего ремонту и качелей на въезде в СНТ	457,00	521,65
	<b>ИТОГО по статье</b>	<b>595,00</b>	<b>638,15</b>

### 5. Экология

5.1	Вывоз бытовых отходов и крупногабаритного мусора с территории СНТ	2900,00	3118,18
5.2	Уборка мусора на территории СНТ перед открытием сезона	24,00	34,08

5.3	Приобретение видеокамеры для промзоны (площадка для сбора КГО), её монтаж и наладка)	44,00	0
5.4	Мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского (3-х кратное ручное скашивание)	214,80	184,14
5.5	Отсыпка асфальтовой крошкой площадки для мусорных контейнеров на промзоне и прилегающей территории	6,70	15
5.6	Установка ограждения контейнерной площадки сбора ТБО, включая материалы (в районе ТП-305, улица Купля)	104,00	154,1
5.7	Подготовка площадки. Установка ограждения контейнерной площадки сбора ТБО, включая материалы (на углу улиц: Кронштадтская, Российская)	132,00	173,38
5.8	Приобретение трех контейнеров на контейнерную площадку для ТБО	206,00	261,6
5.9	Фонд оплаты труда (ФОТ) дворника, включая налоги и страховые взносы. В том числе в месяц, тыс. руб.: дворник- 17.00 дворник (апрель-сентябрь)- 14.00	374,98	351,36
	<b>ИТОГО по статье</b>	<b>4006,48</b>	<b>4291,84</b>
<b>6. Межевание ЗОП</b>			
6.1	Завершение согласования межевых планов со смежными землепользователями по 30-ти кварталам ЗОП, сдача документов на регистрацию и оформление ЗОП в собственность СНТ	100,00	0,00
	<b>ИТОГО по статье</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>
<b>7. Административно-управленческий персонал</b>			
7.1	Фонд оплаты труда (ФОТ) АУП, включая налоги и страховые взносы. В том числе в месяц, тыс. руб.: .- председатель правления – 63.0 .- комендант – 31.0 .- бухгалтер - 29.0 .- бухгалтер - 26.0 (6 мес.) .- кассир (7 мес.- 21.5)	<b>2351,00</b>	<b>2298,94</b>
<b>8. Прочие расходы</b>			
8,1	Канцелярские и почтовые расходы	31,56	25,63
8,2	Содержание, обслуживание оргтехники и программного обеспечения, продление ЭЦП, обучение. Оплата хостинга, доменного имени, ведение сайта	71,00	69,71
8.3	Мобильная связь, интернет	39,00	36,73
8,4	Земельный налог за личные неприватизированные участки садоводов	9,44	193,04
8,5	Земельный налог за земли общего пользования СНТ	137,39	
8,6	Земельный налог за свободные участки СНТ	27,78	

8.7	Оплата услуг банка, обслуживание электронных систем документооборота («банк-клиент»)	81,00	122,04
8.8	Налог на доходы (деPOSITные вклады, пени, судебные издержки)	15,00	25,12
8.9	Расходы на подготовку и проведение общих собраний СНТ	40,00	24,46
8.10	Судебные расходы	130,00	111,77
8.11	Командировочные расходы	10,00	9,10
8.12	Премия активу СНТ и наемным работникам по итогам года (при положительной оценке общим собранием результатов работы )	302,00	284,25
8.13	Страховые взносы на премию	91,21	44,47
8.14	Праздник СНТ "Корвет на Купле" (Баннер к 30-летию СНТ, сувениров ветеранам садоводства)	90,00	36,99
8.15	Непредвиденные расходы. Выполнение работ, неучтенных в смете, и по обращениям садоводов, рассмотренных и одобренных правлением СНТ	200,00	0,00
	<b>ИТОГО по статье</b>	<b>1275,38</b>	<b>983,31</b>
	<b>ИТОГО РАСХОД по смете ЗА 2021 ГОД</b>	<b>19461,48</b>	<b>16947,41</b>
	<b>ИТОГО РАСХОД ЗА 2021 ГОД, включая потребленную садоводами электроэнергию</b>		<b>27407,82</b>
	<b>ОСТАТОК средств СНТ</b>	<b>17229,28</b>	<b>24631,23</b>

Правление СНТ «Корвет на Купле»














--