

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания членов СНТ «Корвет на Купле» в заочной форме

21 мая 2023 г.

- 1. Полное наименование:** Садоводческое некоммерческое товарищество «Корвет на Купле».
- 2. Местонахождение:** Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Нежново
- 3. Основание для проведения собрания:** Решение правления СНТ от 12 марта 2023 г.
- 4. Форма проведения собрания:** Общее собрание членов СНТ «Корвет на Купле» в заочной форме.
- 5. Дата и место проведения собрания:** Общее собрание в заочной форме проведено по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Нежново, здание правления на территории садоводческого некоммерческого товарищества «Корвет на Купле»

Начало собрания: 30 марта 2023 г. в 08 час.00 мин.

Окончание собрания: 20 мая 2023 г. в 22 час.00 мин.

- 6. Порядок извещения (уведомления) садоводов о проведении собрания:** путем размещения объявления на информационных щитах, расположенных на территории СНТ «Корвет на Купле», возле здания правления на КПП центрального въезда по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Нежново; путем рассылки извещений о проводимом общем собрании и бланков бюллетеней для голосования на электронную почту садоводов, и по почте России, а также на официальном сайте Товарищества в сети Интернет www.korvetnakuple.ru
- 7. Порядок подсчета голосов:** Подсчет голосов по всем вопросам повестки дня осуществляла счетная комиссия, избранная на этом собрании в составе:

Стрыгина Е.С., Томашев Н.М., Дмитриева И.О.

- 8. Организатор собрания:** Правление СНТ «Корвет на Купле».

Повестка дня собрания:

1. Отчет правления и председателя Товарищества по итогам работы за 2022 год.
2. Отчет (Акт) ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2022 год.
3. Утверждение приходно-расходной сметы и размера взносов на 2023 год.
4. Выборы председателя Товарищества на очередной пятилетний срок.
5. Выборы правления Товарищества на очередной пятилетний срок.
6. Выборы ревизионной комиссии Товарищества на очередной пятилетний срок.

Всего на момент проведения общего собрания на учете состоит 867 членов СНТ, для кворума необходимо участие в собрании не менее $\frac{1}{2}$ от этой численности плюс 1 голос, т.е. 435 членов СНТ.

Общее собрание по всем вопросам повестки дня проведено в заочной форме голосования со сроком начала подачи письменных именных бюллетеней в правление СНТ в 08 час. 00 мин. 30 марта 2023 года, и сроком окончания в 22 час. 00 мин. 20 мая 2023 года.

По состоянию на 20 мая 2023 года включительно был подан 501 бюллетень от членов СНТ, 4 бюллетеня от лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе. Признаны недействительными 22 бюллетеня.

Всего признаны действительными 483 бюллетеня, в том числе 479 от членов СНТ.
Количество бюллетеней является достаточным для принятия решения Общего собрания.

Результаты голосования по процедурным вопросам:

По вопросу выборов счетной комиссии:

- по кандидатуре **Стрыгиной Екатерины Сергеевны**, уч. 900-6 проголосовали:

члены СНТ: «ЗА» - 452, «ПРОТИВ» - 5, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 22.

Большинством голосов от числа проголосовавших членов Товарищества кандидатура Стрыгиной Е.С. принята.

- по кандидатуре **Томашева Николая Михайловича**, уч. № 900-18 проголосовали:

члены СНТ: «ЗА» - 451, «ПРОТИВ» - 4, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 24.

Большинством голосов от числа проголосовавших членов Товарищества кандидатура Томашева Н.М. принята.

- по кандидатуре **Дмитриевой Инги Олеговны**, уч. № 419 проголосовали:

члены СНТ: «ЗА» - 452, «ПРОТИВ» - 5, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 22.

Большинством голосов от числа проголосовавших членов Товарищества кандидатура Дмитриевой И.О. принята.

По вопросу выборов председателя собрания:

По кандидатуре **Куртагиной Анны Аркадьевны**, уч. 888 проголосовали:

члены СНТ: «ЗА» - 463 «ПРОТИВ» - 6, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10

Большинством голосов от числа проголосовавших членов Товарищества кандидатура Куртагиной А.А. принята.

Была предложена кандидатура **Виноградова Валерия Ивановича**, уч. 197, в бюллетене результаты голосования отсутствуют. Кандидатура не принята.

По результатам голосования членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, отраженных в акте счетной комиссии от 21 мая 2023г., по вопросам повестки дня собрания приняты следующие решения:

По первому вопросу повестки дня постановили:

1. Утвердить отчет правления и председателя Товарищества по итогам работы за 2022 год.
2. Признать работу правления в 2022 году удовлетворительной.
3. Утвердить отчет об исполнении сметы за 2022 год.

Результаты голосования:

члены СНТ: «ЗА» - 448, «ПРОТИВ» - 8, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 23

лица, ведущие садоводство без участия в Товариществе:

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет

Всего голосов «за» - 452 , «против» - 8, «воздержались» - 23

Всего голосов: «ЗА» - 452 , «ПРОТИВ» - 8, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 23.

Решение принято квалифицированным большинством не менее 2/3голосов от общего числа участников собрания.

По второму вопросу повестки дня постановили:

1. Утвердить отчет (Акт) ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2022 год.

Результаты голосования:

члены СНТ: «ЗА» - 446, «ПРОТИВ» - 7, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 26

Решение принято большинством голосов участников собрания. В голосовании приняли участие только члены СНТ.

По третьему вопросу повестки дня постановили:

1. Утвердить приходно-расходную смету СНТ на 2023 год.

2. Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2023 год.

3. Утвердить размер годового членского взноса членов СНТ, и плату за пользование имуществом общего пользования индивидуальных садоводов-8,313 руб. за 1 кв. м. участка; земельный налог на ЗОП-0,087 руб. за 1 кв.м.участка.

4. Утвердить взнос членов СНТ и индивидуальных садоводов при подключении участка (участков) к ЛЭП, в создании (приобретении) которых они своими средствами участия не принимали – 65000 руб.

5. Утвердить взнос членов СНТ при получении дополнительного земельного участка из числа свободных – 250000 руб.

6. Утвердить взнос членов СНТ и индивидуальных садоводов на компенсацию ущерба проезжей части улиц (дорог) при въезде и движении тяжелого грузового автотранспорта грузоподъемностью от 3,5 до 20 тонн – 400 руб. (при однократном въезде на территорию СНТ через КПП).

7. Утвердить взнос членов СНТ и индивидуальных садоводов на компенсацию ущерба экологии при размещении и проживании строительных бригад – 1000 руб. (на одного приглашенного члена бригады за весь период проживания).

8. Утвердить плату за изготовление копий документов, выдаваемых для ознакомления по требованию членов СНТ-12 руб. за один лист.

9. Утвердить плату за повторное подключение к ЛЭП за самовольное подключение к ЛЭП, отсутствие пломб на вводном автомате и счетчике электроэнергии, потребление электроэнергии в обход счетчиков в размере 65000 руб.

10. Ограничивать (после предупреждения) подачу мощности потребителю до 1 кВт. за эксплуатацию неисправных, своевременно не прошедших поверку приборов учета, за непогашенную задолженность по оплате электроэнергии более 1 года.

Результаты голосования:

члены СНТ- «ЗА»-449; «ПРОТИВ»-8; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-22

лица, ведущие садоводство без участия в Товариществе:

«ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет

Всего голосов: «ЗА» - 453 , «ПРОТИВ» - 8, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 22

Решение принято квалифицированным большинством не менее 2/3голосов от общего числа участников собрания.

По четвертому вопросу повестки дня постановили:

1. Выборы председателя Товарищества на очередной пятилетний срок
По кандидатуре **Куртагиной Анны Аркадьевны**, уч.888 проголосовали:
члены СНТ: «ЗА» - 455, «ПРОТИВ» - 8, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 16

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, кандидатура **Куртагиной А.А.** принята. В голосовании приняли участие только члены СНТ.

2. Предложена кандидатура **Виноградова Валерия Ивановича**, уч. 197, в бюллетене результаты голосования отсутствуют. Кандидатура не принята. В голосовании приняли участие только члены СНТ.

По пятому вопросу повестки дня постановили:

1. Выборы правления Товарищества на очередной пятилетний срок

Результаты голосования:

По кандидатуре **Воеводского Александра Александровича**, уч. 720 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 441, «ПРОТИВ» - 7, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 31

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, кандидатура **Воеводского А.А.** принята.

По кандидатуре **Гладышева Валентина Галлиевича**, уч. 1544 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 436, «ПРОТИВ» - 6, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 37

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, кандидатура **Гладышева В.Г.** принята.

По кандидатуре **Кривошеевой Александры Ивановны**, уч. 462 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 437, «ПРОТИВ» - 8, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 34

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, кандидатура **Кривошеевой А.И.** принята.

По кандидатуре **Куртагиной Анны Аркадьевны**, уч. 888 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 452, «ПРОТИВ» - 7, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 20

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, кандидатура **Куртагиной А.А.** принята.

По кандидатуре **Мешкова Владимира Владимировича**, уч. 1605 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 435, «ПРОТИВ» - 10, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 34

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, кандидатура **Мешкова В.В.** принята.

По кандидатуре **Ремизова Андрея Игоревича**, уч. 1472 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 434, «ПРОТИВ» - 7, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 38

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, кандидатура **Ремизова А.И.** принята.

По кандидатуре **Стрыгиной Екатерины Сергеевны**, уч. 900-6 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 436, «ПРОТИВ» - 8, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 35

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, кандидатура **Стрыгиной Е.С.** принята.

По кандидатуре **Хурсана Сергея Викторовича**, уч. 10 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 441, «ПРОТИВ» - 6, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 32

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, кандидатура **Хурсана С.В.** принята.

Была предложена кандидатура Смоленцева Вадима Геннадьевича, уч. 1656, проголосовали «за» - 3. Кандидатура не принята.

Была предложена кандидатура Котова Станислава Викторовича, уч. 1244, в бюллетене результаты голосования отсутствуют. Кандидатура не принята.

Была предложена кандидатура Федичкина Виталия Викторовича, уч. 146, в бюллетене результаты голосования отсутствуют. Кандидатура не принята.

В голосовании приняли участие только члены СНТ.

По шестому вопросу повестки дня постановили:

1. Выборы ревизионной комиссии Товарищества на очередной пятилетний срок

Результаты голосования:

По кандидатуре **Корниловой Елены Викторовны**, уч. 867 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 446, «ПРОТИВ» - 6, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 27

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, **кандидатура Корниловой Е.В.** принята.

По кандидатуре **Недокуса Анатолия Ивановича**, уч. 900-3 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 446, «ПРОТИВ» - 5, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 28

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, **кандидатура Недокуса А.И.** принята.

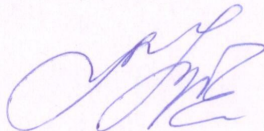
По кандидатуре **Угоденко Татьяны Евгеньевны**, уч. 1271 проголосовали:
члены СНТ:

«ЗА» - 442, «ПРОТИВ» - 7, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 30

Квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа проголосовавших на заочном собрании, **кандидатура Угоденко Т.Е.** принята.

В голосовании приняли участие только члены СНТ.

Председатель собрания



А.А. Куртагина

Приложения:

- 1.Список членов Товарищества на общем собрании членов СНТ «Корвет на Купле» в заочной форме с 30.03.2023 по 20.05.2023.
- 2.Протокол счетной комиссии общего собрания СНТ «Корвет на Купле» в заочной форме с 30.03.2023 по 20.05.2023 от 21.05.2023.