

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ СМЕТЫ

садоводческого некоммерческого товарищества «Корвет на Купле»
за 2025 г. по состоянию на 01.01.2026

ПРИХОД, тыс. руб.

№ п\п	Наименование статей	ПЛАН на 2025	ФАКТ 2025
1	Членские взносы	18967,670	18055,362
2	Платежи лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе	821,350	449,065
3	Земельный налог за земли общего пользования СНТ	85,646	76,625
4	Взнос на компенсацию ущерба, наносимого дорогам СНТ тяжелым грузовым автотранспортом.		301,900
5	Взнос на создание, приобретение и развитие объектов инфраструктуры при подключении новых участков к действующим линиям электропередач		715,000
6	Взнос на компенсацию ущерба, наносимого экологии при размещении и проживании строительных бригад на территории СНТ		
7	Взнос за потребленную электроэнергию садоводов		15353,268
8	Взнос за изготовление копий документов		0,300
9	Проценты по депозитным вкладам в ПАО "Банк "Санкт-Петербург"	708,290	1110,894
10	Оплата магнитных карт для шлагбаума и ДУ ключей		55,250
11	Неиспользованные средства предыдущих лет: погашение задолженности садоводов по взносам, в т.ч. согласно предоставленным рассрочкам	1549,760	446,711
12	<i>Остаток средств СНТ на 01.01.2025</i>	24783,366	24783,366
	ИТОГО ПРИХОД, включая остаток средств на 01.01.2025	46916,086	45994,473

РАСХОД, тыс. руб.

№ п\п	Наименование статей расходов	ПЛАН	ФАКТ
-------	------------------------------	------	------

1. Система электроснабжения

1.1	Текущее техническое обслуживание низковольтной ЛЭП, системы уличного освещения, приобретение контрольных узлов учета, ежегодное обучение по электробезопасности	45,800	48,619
1.2	Фонд оплаты труда (ФОТ) энергетика, электрика, включая налоги и страховые взносы. В том числе в месяц, тыс. руб.: энергетик - 56,0 электрик - 25,2 (6 мес.)	1071,810	1096,265
1.3	Оплата электроэнергии общего пользования	2320,000	2268,575
	в том числе: КПП, медпункт, водоисточник (по счетчикам), потери на низковольтной ЛЭП;		67,280
	освещение территории СНТ (по кол-ву светильников в темное время суток, кроме летних месяцев в белые ночи);		368,405
	потери КТП-4; КТП-5		1832,890
1.4	Компенсация недоплат за электроэнергию садоводами в установленные сроки	1226,000	707,106
	Оплата поставщику потребленной электроэнергии согласно личных приборов учета садоводов		15353,268
1.5	Наращивание осветительной сети с установкой дополнительных светодиодных уличных светильников (30 шт.)	94,000	173,065
1.6	Расчистка зарослей под ЛЭП	480,000	526,500
	ИТОГО	5237,610	4820,130

2. Дорожная сеть

2,1	Ремонт поврежденных участков дорог (ямы, выбоины), сезонное грейдерование дорог	1425,000	1381,500
2,2	Обустройство дренажных канав вдоль затапливаемых участков дорожного полотна. Покупка и укладка дренажных труб.	23,000	66,617
2,3	Чистка дорог (улиц) от снега в зимний период	380,000	235,000
	ИТОГО	1828,000	1683,117

3. Содержание административного здания, системы охраны и безопасности, водоисточника

3.1	Содержание, административного здания и оборудования КПП (систем жизнеобеспечения, видеонаблюдения, связи, пожаротушения, контроля въезда-выезда)	184,200	243,948
3,2	Замена протекающей кровли	230,640	230,640
3,3	Приобретение видеокамер для установки на территории СНТ	78,000	71,178
3,4	Фонд оплаты труда (ФОТ) дежурных по КПП, включая налоги и страховые взносы Среднемесячная зарплата одного дежурного -34,0 тыс.руб.	2403,540	2428,041
3,5	Компенсационные выплаты дежурным по КПП (транспортные расходы, включая налоги и страховые взносы)	31,250	31,250
	ИТОГО	2927,630	3005,057
4. Спортивные, детские площадки, зоны торговли и отдыха			
4.1	Содержание и текущее обслуживание спортивных и детских площадок (уборка территории, скашивание травы, ремонт оборудования)	120,000	107,000
4.2	Подсыпка гранитным отсеком футбольного поля и детской площадки.	22,000	0,000
	ИТОГО	142,000	107,000
5. Экология			
5.1	Вывоз бытовых и крупногабаритных отходов с территории СНТ	4748,000	7052,257
5.2	Уборка мусора на территории СНТ перед открытием сезона	24,000	
5.3	Мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского (3-х кратное ручное скашивание)	171,000	195,150
5.4	Подсыпка асфальтовой крошкой площадок для сбора мусора и прилегающей территории	16,000	
5.6	Фонд оплаты труда (ФОТ) дворника, включая налоги и страховые взносы. В том числе в месяц, тыс. руб.: дворник- 25,30 дворник (апрель-сентябрь)- 21.0	558,560	607,530
	ИТОГО	5517,560	7854,937
6. Административно-управленческий персонал			
7.1	Фонд оплаты труда (ФОТ) АУП, включая налоги и страховые взносы. В том числе в месяц, тыс. руб.:	3236,250	2987,626

	председатель СНТ-94,0 комендант- 46,4 бухгалтер -43,4 кассир -40,0*7 мес.		
7. Прочие расходы			
7,1	Канцелярские и почтовые расходы	30,000	36,300
7,2	Содержание, обслуживание оргтех-ники и программного обеспечения. Оплата доменного имени, оплата хостинга, ведение сайта	49,460	109,140
7,3	Мобильная связь, интернет	53,200	50,212
7,4	Оплата услуг банка, обслуживание электронных систем документооборота («банк-клиент»)	82,870	69,290
7,5	Проведение специальной оценки условий труда (СОУТ) в соответствии со ст. 212 ТК РФ	20,000	
7,6	Налог на доходы (судебные издержки)	46,700	
7,7	Расходы на подготовку и проведение общих собраний СНТ	40,000	42,844
7,8	Судебные расходы	70,000	281,320
7,9	Командировочные расходы	7,000	4,200
7,10	Премия активу СНТ и наемным работникам по итогам года (при положительной оценке общим собранием результатов работы), с учетом оплаты страховых взносов	350,000	273,290
7,11	Земельный налог за земли общего пользования членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе	85,646	85,646
7,12	Непредвиденные расходы. Выполнение работ, неучтенных в смете, и по обращениям садоводов, рассмотренных и одобренных правлением СНТ	150,000	1069,039
	ИТОГО	984,876	2021,281
8.Расходы на реконструкцию электросети СНТ			
8,1	Обустройство линии электропередач, преключение фидеров и улиц на КТП-3, КТП-4 согласно проекта реконструкции 2024г. 1 этап работ(ОАО "РЭСМ")	5444,291	3277,849
8,2	Стоимость проектирования оставшихся участков СНТ в 2025 году (ОАО"Росэнергопроект")	866,396	

8,3	Приобретение дополнительной мощности 1,0447 МВт (ОАО "ОЭК" Ленэнерго)	10083,967	
8,4	Обустройство линии электропередач, преключение фидеров и улиц на КТП-1, КТП-2, КТП-5, КТП-6 согласно проекта реконструкции 2025г. Предварительная стоимость работ, 2 этап (ОАО "РЭСМ")	1500,000	
	ИТОГО	17894,654	3277,849
	ИТОГО РАСХОД ПО СМЕТЕ	37768,580	25756,997
	ОСТАТОК средств СНТ	9147,506	20237,476

Правление СНТ «Корвет на Купле»