

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
РАЗМЕРА ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ И ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩИМ ИМУЩЕСТВОМ ЛИЦ, ВЕДУЩИХ САДОВОДСТВО БЕЗ УЧАСТИЯ В
ТОВАРИЩЕСТВЕ, НА ПЕРИОД 01.01.2026 – 31.12.2026**

Общее количество оплачиваемых участков членами СНТ и индивидуальными садоводами - 1594 площадью 1589863 кв.м.

№ п/п	Планируемые расходы по смете			Источники финансирования	Требуемая сумма взноса (платы) по смете, руб./кв.м
	Раздел сметы	Сумма, тыс. руб.	Пункт сметы	Членский взнос и плата инд. садоводов	
1	2	3	4	5	8
1	Содержание системы электроснабжения	4240,929	1.1-1.3;	3620,429	2,28
			1.5	526,500	0,33
			1.4	94,000	0,06
2	Содержание и развитие дорожной сети	2277,000	2.1-2.2	2277,000	1,43
3	Содержание административного здания, системы охраны и безопасности	2829,000	3.1	240,000	0,15
			3.2-3.3	160,960	0,10
			3.4	2428,040	1,53
4	Спортивные и детские площадки	156,000	4.1	156,000	0,10
5	Экология	6343,310	5.1; 5.2; 5.5	5877,560	3,70
			5.3- 5.4	465,750	0,29
6	Содержание АУП	3392,491	6.1	3392,491	2,13
7	Прочие расходы	549,690	7.1-7.5;7.7-7.8;	449,690	0,28
			7.6;	100,000	0,06
	ИТОГО	19788,42		19788,420	12,45
Размер членского взноса и платы индивидуальных садоводов на 2026 год: 19788,42 тыс. руб./1589863,00 кв.м.= 12 руб.447 коп./кв.м.					
Справочно: Членский взнос членов СНТ и плата индивидуальных садоводов, включая земельный налог на ЗОП на 2026г. за участок размером 1000 кв.м. составляет: (12,447+0,053)*1000 = 12 500,00 руб.					

Правление СНТ «Корвет на Купле»